

## Motion: Inför nolltolerans mot svarta hyreskontrakt och olovliga bosättningar

Handel med svarta hyreskontrakt och andrahandsuthyrning utan tillstånd är ett växande problem. En hyresrätt som lägenhetsinnehavaren inte avser bo i ska gå tillbaka till bostadskön i stället för att användas som inkomstkälla genom olovlig uthyrning. Olovlig uthyrning kan enligt utredningar stå för så mycket som 30 procent av hyreskontrakten i storstadsområden.

Olovlig andrahandsuthyrning leder till att utsatta grupper utnyttjas av hänsynslösa, ibland kriminella, personer. Människor tvingas till trångboddhet eftersom de ofta betalar ockerhyror. Det är viktigt att samverka mellan bostadsbolag, socialförvaltning och myndigheter för att komma åt de olika former av brottslighet som olovlig uthyrning kan föra med sig.

Ett annat problem vi har är olovliga bosättningar, där människor sätter upp tält, bilar eller husvagnar att bo i. Den här typen av boplats omfattas inte av allemansrätten och är olaglig enligt brottsbalken. De olovliga bosättningarna för med sig sanitära problem då toaletter och rent vatten saknas, men de blir även ett miljöproblem då mycket avfall samlas på platsen.

De boende i lägren försörjer sig genom tiggeri och i allt högre grad av svartarbete. I värsta fall utnyttjas de i människohandel. Kommunen behöver i närmare samverkan med polisen ta tag i problemen eftersom den parallella sektorn får näring genom att kunna rekrytera svart arbetskraft bland dem som bor i den här typen av bosättningar. Polisen avgör vilken polisiär åtgärd som ska vidtas medan kommunen ansvarar för uppsökande verksamhet och information till gruppen genom regelbundna besök.

Därför yrkar vi:

- Att Linköpings kommun inleder ett samarbete mellan Socialförvaltningen, Skatteverket och Polismyndigheten för att upptäcka och motverka svarta hyreskontrakt.
- Att Linköpings kommun inför nolltolerans mot svarta hyreskontrakt genom att införa nya rutiner och skärpta kontroller.
- Att Linköpings kommun inför en uppsökande verksamhet som regelbundet kontrollerar och informerar när olovliga bosättningar uppstår, för att sedan implementera de lagar och regler som finns för att ta bort dem och se till att nya inte sätts upp.

Mari Hultgren (S)

Kristina Edlund (S)