

2019-05-27  
Representantskap

## Ungdomsbostäder

Dagslägets bostadsbrist slår hårt mot alla, och en särskilt utsatt grupp är unga människor. Ett kösystem som är utformat för att gynna de som haft flera år på sig att samla poäng innebär att ungdomar i många lägen inte har en chans att konkurrera med de som haft många flera år i systemet. Kötiderna i de flesta av länets kommunala bostadsbolag är långa. I till exempel Linköpings kommunala bostadsbolag Stångåstaden är kötiderna cirka 5 år för att få en lägenhet. Bolaget har avsatt ett antal lägenheter som avses vara för studenter vid Linköpings Universitet, men för ungdomar som ej studerar finns idag ingen sådan förtur. I till exempel Stockholm finns det bostadsbolag som reserverar särskilda bostäder där endast personer mellan 18 och 25 år kan ställa sig i kö. Även i Göteborg finns det liknande projekt. Detta är små och billiga hyresrätter som fungerar som inkörsport för unga på bostadsmarknaden. I studentstäder så som Linköping gör detta att inte enbart studenter har en rättvis chans på bostadsmarknaden, och i mindre orter kan det bidra till att fler ungdomar får chansen att flytta hemifrån.

Därför yrkar vi:

Att Socialdemokraterna i Linköping verkar för att det kommunala bostadsbolaget Stångåstaden ska reservera hyresrätter för ungdomar mellan 18 och 25 som inte är berättigade köplats i Studentbostädernas system

SSU Linköping



## Ungdomsbostäder – svar på motion 1905

Motionärerna lyfter en viktig fråga. Bostadsbristen är ett samhällsproblem som vi behöver ta tag i. En grupp som tydligt märker av bostadsbristen är just ungdomar. Ett tydligt exempel på detta ser man i Hyresgästföreningens undersökning som visar att 24 procent av ungdomar mellan 20–27 år bor fortfarande hemma hos sina föräldrar trots att man egentligen vill flytta hemifrån. Samma siffra låg 1997 på 15 procent, vilket tydligt visar att detta är ett problem som bara blivit större med åren.

Bostadsbristen leder till att många ungdomar inte kan tacka ja till det där jobbet man fått på annan ort eller att man behöver tacka nej till drömutbildningen.

Det byggs mer och mer studentbostäder, vilket gör att fler ungdomar kan flytta till någon universitetsstad och få läsa den där drömutbildningen man så länge velat läsa. Men man har glömt bort de andra ungdomarna. De ungdomar som läser yrkesförberedande utbildningar och som väljer att börja jobba efter gymnasiet. Den gruppen av ungdomar har väldigt små chanser att kunna flytta hemifrån och påbörja sina liv som vuxna på riktigt.

Andelen billiga hyresrätter är för låg och för att ha en chans att få dessa lägenheter krävs att man tidigt ställt sig i bostadskö.

Ett antal kommuner, bland annat Stockholm, Malmö och Uppsala, har därför valt att införa just ungdomsbostäder. Bostäder som bara ungdomar har rätt att söka till. Det har gjort att det inte krävs lika mycket köpoäng då man endast konkurrerar med andra ungdomar som heller inte hunnit stå i bostadskö så länge. Den här boendeformen gör att ungdomar som väljer att börja jobba efter gymnasiet också får chansen att flytta hemifrån.

Inför de allmänna valen 2018 lyfte Socialdemokraterna nationellt frågan om hur fler unga ska få chansen att flytta hemifrån. Man presenterade den största statliga bostadssatsningen under de senaste decennierna och i denna satsning ingick bland annat just bostäder för unga. Styrelsen ser positivt på förslaget och delar uppfattningen att ungdomsbostäder skulle leda till att fler unga får möjlighet att flytta hemifrån och känna den spirande lyckan av att ha nycklarna till en egen bostad.

Med anledning av detta föreslår styrelsen representantskapet:

- Att bifalla motionen i sin helhet.

Styrelsens föredragande: Christoffer Olsson